

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

## VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

**Verslag Nr:**

45.256

**Datum van bezoek:**

27-05-2024

**Plaats van het onderzoek:**

Stasegemsestraat 39 - 8500 Kortrijk België

**Installatietester:****Inspecteur:**

Edip Sehan

**Aard onderzoek:**

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

TI-011/5401193

**De datum van opstelling:**

27-05-2024 14:18:46

**Volgend controlebezoek:**

27-05-2025

### Opdrachtgever

**Naam**

PEB Certi

**Adres**

Blaisantvest 105 -, 9000 Gent

**Telefoon**

+32 2 466 45 66 +32 489 22 26 97

**Email**

epc.certi@gmail.com

### Wetgeving



663 - INSP

AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

### Identificatie van de elektrische installatie

**Adres van de installatie**

Stasegemsestraat 39 - 8500 Kortrijk België

**Gebouw**

Huis

**Eigenaar**

Eigenaar Stasegemsestraat 39 - 8500 Kortrijk

**Adres van de eigenaar**

Stasegemsestraat 39 - 8500 Kortrijk België

**Fundamenten**

vanaf 81

**Datum van de uitvoering van de installatie**

Vanaf 81

### Gegevens verdeler

**DNB**

Fluvius

**Nummer teller**

12797639

**EAN code****Meter/bord verbinding**

2X10

**Net spanning**

2 x 230 V

**Maximum beveiliging**

40 A 2P

Atlas Contrôle  
Boulevard Lambertmont 127  
1030 Bruxelles

## Onderzoek

Schema's	Equipotentiale verbindingen
NOK	NOK
Beschrijving van de installatie	- Differentieelschakelaar van 300mA - Differentieelschakelaar van 30mA - 12 automaten
Aantal verdeelborden	1
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A
DK Test van DSR	OK
$\Delta I_n$	OK
Controle van de staat	NOK
Opgesteld materieel	OK
Beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	OK
Beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK
Beschermingsinrichtingen tegen overstroom	OK
Type aardelektrode	Andere
Weerstand aardelektrode ( $\Omega$ )	0
Isolatiemeting ( $M\Omega$ )	1,6

## Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

## Besluit

### BESLUIT : NIET CONFORM

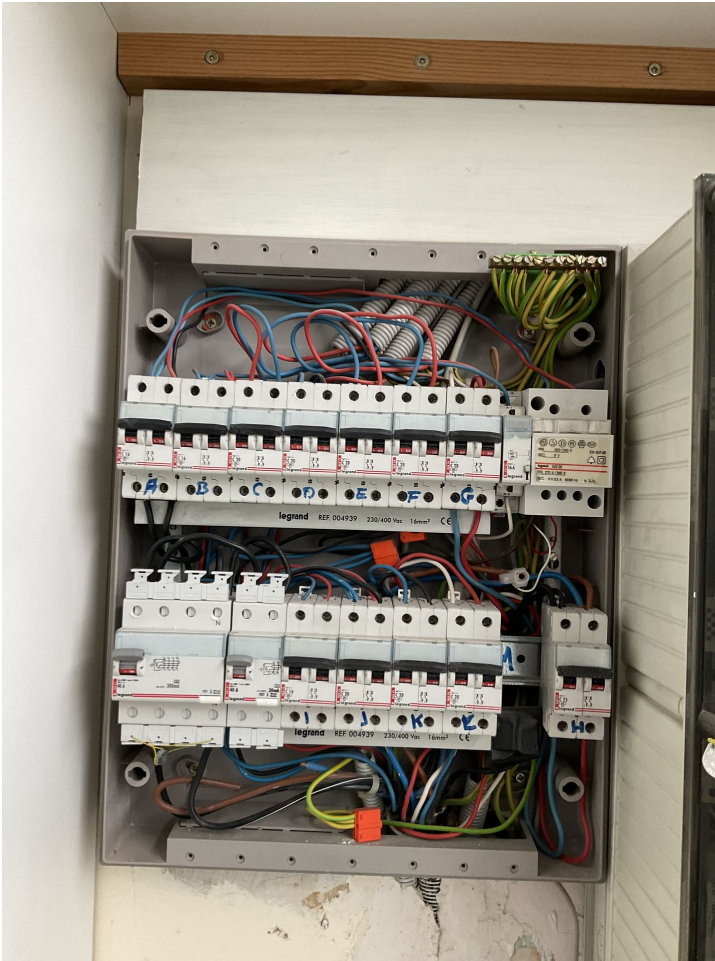
De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

### Handtekening van de inspecteur



Atlas Controle  
 Boulevard Lambert 127  
 1030 Bruxelles



Verdeelbord 1

### Inbreuken lijst

Bewoordingen	Paragraaf
Een aarding verwezenlijken overeenkomstig de voorschriften.	B1: 4.2.3; 5.4.2.; 5.4.3.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
De aanduiding van de stroomkringen en/of apparatuur, aansluitklemmen, enz. dient aangebracht of vervolledigd te worden. Aanduiden met letters niet met cijfers.	B1: 2.8.1.; 3.1.3.; 5.3.6.1.; 5.3.6.2.; B3: 2.8.1.2.; 3.1.3.; 5.3.6.1.
De continuïteit van de beschermingsgeleider(s) naar de aarde dient verzekerd te worden.	B1: 5.4.3.5.; B3: 5.4.3.5.
Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.	

### Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4

Atlas Controle  
Boulevard Lambermont 127  
1030 Bruxelles

Bewoordingen	Referentie
De uitgevoerde controle is een onmiddellijke controle op basis van het tijdstip van doorgang. Dit rapport is slechts een weergave van de elektrische installatie op het moment van de controle.	RDE6
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's.	RDE 12.1

Bewoordingen	Foto
--------------	------